



gf-tjoernemark.dk

Referat af bestyrelsesmøde 28. maj 2012 kl. 10:00

Til stede:

Kurt Leif Jensen (formand) referent
Bent Frisk (næstformand)
Svend Jakobsen
Theis Petersen (kasserer)

- Dagsorden :
1. **Generalforsamling 2012**
 2. **Grøn dag**
 3. **Godkendelse af regnskab samt kontingent**
 4. **Dræn omkring mosen**
 5. **Forslag fra bestyrelsen**
 6. **Eventuelt**

Ad. 1:

Generalforsamling 2012:

Datoen blev fastsat til 23 juni 2012, kl. 10 (forslag til indbydelse tilsendes bestyrelse)

Dirigent på mødet: ?

Referent : Mette

Forplejning: Theis og Bent lovet (som vanligt) at stå for.

Særligt for generalforsamlingen:

Kurt og Svend er på valg i år (modtager genvalg)

Ad. 2:

Grøn dag

Efter generalforsamlingen er der Grøn dag, med hovedpunkter:

Arbejdsområder omkring vedligeholdelse af Laden.

Oprydning omkring fællesarealerne

Strandrensning

Forberedelse til evt. Sankt Hans bål på stranden.

Herefter spisning.

Ad. 3:

Godkendelse af regnskab fra Theis.

Bestyrelsen godkendte regnskabet for 2011 samt forslaget til uændret kontingent, med det forbehold at der kan ske store ændringer, hvis prisen for drænet bliver meget høj.

Ad. 4:

Dræn omkring mosen

Der er bred enighed om at den ekstraordinære store udgift, i forbindelse med etableringen af drænet bør deles 50% mellem de berørte grundejere og foreningen. Etableringen af det nedgravede dræn kan ikke gennemføres igennem mosen, men bør foretages i yderkanten af Hofvej 16 og Hofvej 19 ned mod mosen. Den klare tilkendegivelse og interesse der kom til udtryk under sidste generalforsamling af de berørte grundejere, har bestyrelsen ikke mærket noget til.

Theis vil forsøge at komme nærmere med Ove ang. prisoverslaget.

Ad. 5:

Forslag fra bestyrelsen.

Bent orienterede fra den af bestyrelsen nedsatte arbejdsgruppe, til udredning af misforståelser vedr. etablering af grunde på friarealet, som følge af en nedlæggelse af mindre grunde i det tætte område. Arbejdsgruppen består af Alex og Bent, og der har sidste år været afholdt møde med kommunen herom.

Kommunen tilkendegav på mødet, at der forelå et ældre dokument, der omtaler den ovenfor nævnte mulighed, men de ønskede at undersøge situationen nærmere og vende tilbage.

Arbejdsgruppen afventer stadig svar fra kommunen der ved telefoniske henvendelser, mundtligt giver udtryk for, at det er muligt at udstykke 2 nye grunde på fællesarealet mod at der nedlægges 2 mindre grunde i det tætte område.

Arbejdsgruppen ønsker imidlertid, at modtage dette på skrift fra kommunen, så det kan udelades i forslaget til nye vedtægter.

Endvidere er der i arbejdsgruppen enighed om, at § 7 i den nuværende vedtægt godt kan fjernes - som foreslået i forslaget til nye vedtægter der blev fremsat i 2010 og 2011.

Bestyrelsen ønsker en afklaring på situationen, om nødvendigt ved at åbne op for, i en tidsbegrænset periode, at kunne udstykke de 2 grunde på fællesarealet, mod at det mundtlige tilbud fra kommunen gøres skriftligt. så vi kan komme videre med vedtægterne.

I bestyrelsen er der enighed om ikke at genfremsætte forslaget til nye vedtægter ved GF i 2012, men at afvente arbejdsgruppens tilbagemelding og først derefter tage stilling til hvornår og hvordan vedtægterne skal fremsættes..

Ad 6:

Eventuelt:

Bent fortalte nyt fra Landliggerudvalget især fartdæmpningen på Strandvej blev modtaget positivt.

Næste møde

Det aftales at (hvis der ikke opstår ekstraordinær behov) næste møde afholdes efterår 2012.

Mødet slut kl. 12

Sign

Kurt Leif Jensen

Theis Petersen

Bent Frisk

Svend Jakobsen