



Grundejerforeningen Tjørnemark
Havnsø
4591 Føllenslev,
Kalundborg Kommune

Referat af ordinær generalforsamling I grundejerforeningen Tjørnemark Lørdag d. 25. juni 2016

Velkomst v. formanden Kurt L. Jensen.

Dagsorden ifølge vedtægterne:

1. Valg af dirigent.
2. Valg af optæller vedrørende antallet af repræsenterede stemmer og stemmeoptæller ved afstemninger (optælleren kan ikke være medlem af bestyrelsen)
3. Bestyrelsens beretning om grundejerforeningens virksomhed i det forløbne år
4. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.
5. Bestyrelsens forelæggelse af indstilling til budget og kontingent samt eventuelle særlige bidrag for det kommende år til godkendelse.
6. Bestyrelsens forslag i øvrigt.
7. Forslag fra medlemmerne. (Der er afleveret skriftligt senest 1 uge før generalforsamlingen)
8. Valg til bestyrelsen:
 - a. Formand (modtager genvalg)
 - b. Et bestyrelsesmedlem: Svend (modtager genvalg)
 - c. Evt. valg af yderligere bestyrelsesmedlemmer
9. Valg af suppleanter til bestyrelsen (valgt i 2015: Alex Olsen)
10. Valg af revisor og revisorsuppleant.(valgt i 2015: Revisor Mikael Artvig, suppl. Hanne Varming.)
11. Eventuelt.

AD pkt.1. formanden foreslog Svend Jacobsen som dirigent.

Svend Jacobsen blev valgt og konstaterede at GF var lovlig indkaldt, og at udsendt dagsorden var i overensstemmelse med foreningens vedtægter.

Der var fremmødt 14 ejere (ingen fuldmagt).

Bent Frisk fra bestyrelsen påtog sig hvervet som referent.

Ad pkt. 2. Valg af optæller blev Alex Olsen

Ad pkt. 3. Formanden rettede en tak til Benny og Svend (bager) for vedligehold af Hofvej samt opsyn med grundene.

Også en tak til Mette og Theis for deres indsats med administration og udlejning af Laden.

De nye ejere i nr. 7 og 14 blev budt velkommen.

I det forgangne forenings år er drænet i og ved mosen blevet gennemgået af kloakmester Peter Skotte, der har fundet drænet i orden og funktionsdygtigt.

Renoveringen af Laden udestår stadig - men det er bestyrelsens ønske, til næste GF, at fremkomme med et bud på hvilke arbejder der bør igangsættes og prioriteres.

Kristiansvej. Fra stranden og op til og med fællesarealet ved laden, er Kristiansvej en del af vores grundejerforening. Vejen bliver vedligeholdt - men det er bestyrelsens ønske at arbejde på at få

vejen lukket med bom ud mod Havnsø Strandvej. Der har været en føler ude herom til Kalundborg

kommune, der har opfordret foreningen til at fremkomme med en plan og en argumentation herfor, så vil de se på sagen.

Der arbejdes videre med dette i bestyrelsen.

Der er konstateret rotteproblemer hos flere grundejere - og bestyrelsen kan ikke kraftigt nok opfordrer de enkelte grundejere til at gå deres grunde og huse igennem og anmelde ethvert spor af rotter.

Der henvises til foreningens hjemmeside hvor en vejledning i hvordan man skal reagere overfor kommunen ved syn af rotter, er nærmere beskrevet.

Der er aftalt møde med formanden for den tilstødende grundejerforening (Havnsø park), hvor også dette problem vil blive drøftet.

Formandens beretning taget til efterretning.

Ad pkt. 4. Formanden fremlagde regnskabet og gennemgik de enkelte poster. Endvidere gjorde han forsamlingen opmærksom på at opsætningen af regnskabet gjorde det muligt at sammenligne med forrige år.

Regnskabet godkendt.

Ad pkt. 5. Bestyrelsens forelæggelse og indstilling til budget godkendt.

Forslaget til kontingent blev ligeledes godkendt.

Ad pkt. 6. Ingen forslag fra bestyrelsen.

Ad pkt. 7. Ingen forslag fra medlemmerne.

Ad pkt. 8. Formanden Kurt Leif Jensen blev genvalgt.

Medlem af bestyrelsen Svend Jakobsen blev ligeledes genvalgt.

Jannick Iversen (Hofvej 4) blev valgt som nyt medlem til bestyrelsen

Ad pkt. 9. Alex Olsen blev genvalgt som suppleant til bestyrelsen.

Ad pkt. 10. Michael Artvig blev genvalgt som revisor og Hanne Warming genvalgt som revisorsuppleant.

Ad pkt. 11. Bent Frisk meddelte at trafiksikkerhedsdæmpende foranstaltninger på Strandvejen nu endeligt er besluttet af Teknik og Miljø i Kalundborg Kommune, og vil blive igangsat snarest muligt. Der er bevilliget et større beløb til arbejdet, der forventes færdiggjort ultimo 2016.

Der fremkom ønske om at GF kunne afvikles lidt tidligere på året set i relation til det ringe fremmøde.

Alle med grund ud til Kristiansvej bedes kontrollere om deres hække eller beplantning rager for langt ud, og hvis det er tilfældet så få det bragt i orden hurtigst muligt.

Afslutningsvis blev det påpeget, at trafikhastigheden på Hofvej til tider var alt for hurtig - med støvgener og stenslag til følge. Alle opfordres derfor til at køre stille og roligt, og opfordrer besøgende til at gøre det samme.

Svend Jakobsen takkede for god ro og orden ved generalforsamlingen og afsluttede mødet.

Sign.

Referent.

Dirigent

Bent Frisk

Svend Jacobsen