

Referat af ordinær generalforsamling
I grundejerforeningen Tjørnemark
Lørdag d. 23. juni 2012
&
Grøn dag.

Velkomst v. formanden Kurt L. Jensen.

Dagsorden iflg. Vedtægterne:

1. Valg af dirigent og referent
2. Beretning fra bestyrelsen og foreningens virke i det forløbne år.
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.
4. Forslag fra bestyrelsen herunder fastsættelse af kontingent.
5. Forslag fra medlemmerne.
6. Valg af medlemmer til bestyrelsen, formand (modtager genvalg), i bestyrelsesmedlem (Svend Jacobsen modtager genvalg)
7. Valg af 2 suppleanter
8. Valg af revisor og revisorsuppleant
9. Eventuelt.

Punkt 1.

Som dirigent blev Hanne Kvist valgt og som referent Mette Jørgensen.

Begge modtog valg. Dirigenten fastslog at generalforsamlingen er lovlig varslet, og der er ingen kommentarer til dagsorden. Navneopråb viste grundejerforeningen er beslutningsdygtig.

Punkt 2.

Bestyrelsens beretning v. Kurt:

Tak til Benny, Bent, Bjarne og Mette fordi I på forskellig vis yder en indsats for fællesskabet i grundejerforeningen.

Sidste år blev der nedsat et udvalg, der skulle arbejde med vedtægtsændringer, udvalget har ikke fremsendt ændringsforslag vedr. dræning af "mosen" kan det oplyses at det gamle dræn suger dårligt, idet mosen er fyldt op med byggeaffald fra en gammel gård.

Ved vand i lavtliggende haver, kan løsningen være at smide jord på og/eller grave en

faskine. Bestyrelsen er lydhør for forslag.

Bent Frisk orienterede fra landliggerudvalget:

Der har været afholdt 3-4 møder, hvor man har indstillet til Klbg. kommune at udføre hastighedsdæmpning på Strandvejen, Odsherred k. ønsker ikke at deltage. Der arbejdes fortsat på at etablere en gangsti langs vandet til Havnsø.

Der var stor modstand mod kommunens beslutning om at ændre på de nuværende regler om vintervedligeholdelse, således at det ikke længere er de enkelte grundejerforeninger, der varetager dette – men at det skulle ud i udbud som en fælles kommunal opgave. De enkelte grundejerforeninger er derfor af Landliggerudvalget blevet opfordret til at gøre deres mening gældende når kommunens forslag sendes i høring. Bent har som vores repræsentant i landliggerudvalget gjort indsigelse, og det er opfattelsen af flertallet af grundejerforeninger vil gøre det samme.

Med hensyn til trådløst netværk, så har regeringen en hensigtserklæring om at der skal være 98% dækning over hele landet i en periode startende fra 2013, men det er op til de enkelte kommuner/ regioner at få dette etableret gennem tilbud fra forskellige udbydere.

Punkt 3.

Regnskab v. Theis Petersen blev godkendt, et enkelt spørgsmål om el-forbrug i laden.

Punkt 4.

Kontingentet uændret 1.000 kr. betales inden 1 april.

Vores vedtægter trænger til at blive revideret forslag til 2013.

Punkt 5.

Ingen forslag fra medlemmerne.

Punkt 6.

Formand Kurt genvalgt

Til bestyrelsen blev Svend Jakobsen genvalgt

Punkt 7

2 Suppleanter (Vinnie og Jan) valgt

Punkt 8

Revisor Leif Corfixen genvalgt.

Hanne Varming valgt som revisorsuppleant

Eventuelt.

Lastbilkparkeringsplassen på fellesområdet på Hofveien.

Ifølge tinglyst regulativ § 3 fra 1969, må det ikke være parkert lastbiler, omnibusser eller campingvogner på veien.

Dette har forekommet siden tidlig sommer med en lastbil, og bestyrelsen har kontaktet beboeren med lastbilen flere ganger, både muntlig og skriftlig og kraftig henstillet at den ble fjernet fra området. Herudover har bestyrelsen hatt kontakt til politiet og kommunale myndigheter, som ikke mener de kan gjøre noe ved lastbilkparkeringen. Da problemet ikke er løst i mindelighet gir det anledning til utilfredshet.

Bestyrelsen arbeider videre i pent tempo på saken og forventer at finne en fornuftig løsning.

Fellesskapsområdet beliggende etter Vinnie og Stig's grunn trenger til opprydding , Bjarne lovet at pløye området med sin traktor.

Forslag til grønn dag, som dessverre druknede i styrtregn hele dagen:

Beskæring v. Christiansveien

Fjernelse av hybenroser ved stranden

Græs bag sidste parcel på fellesområdet

Mødet sluttet i god ro og orden

Formand

Referent